

Hafnarfirðarbær	
Innvið:	804588
Málsnr:	5211
Prófal:	

Íbúar í Bröttukinn 5, staðfesta hér með að hafa skoðað grunnteikningar af stækkun íbúðar í kjallara hússins við Bröttukinn 5 og veita samþykki sitt fyrir stækkun á kjallaraíbúð

Meðfylgjandi eru teikningar.

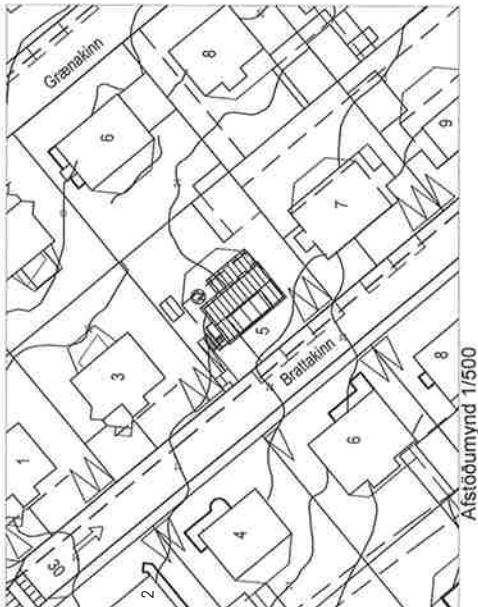
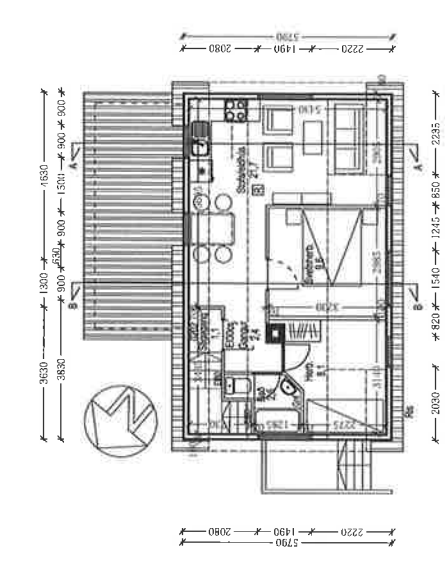
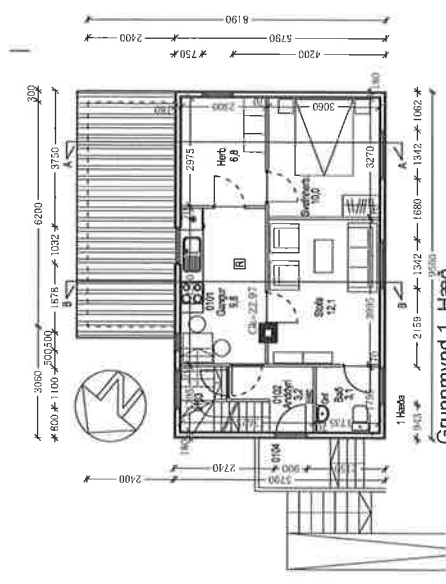
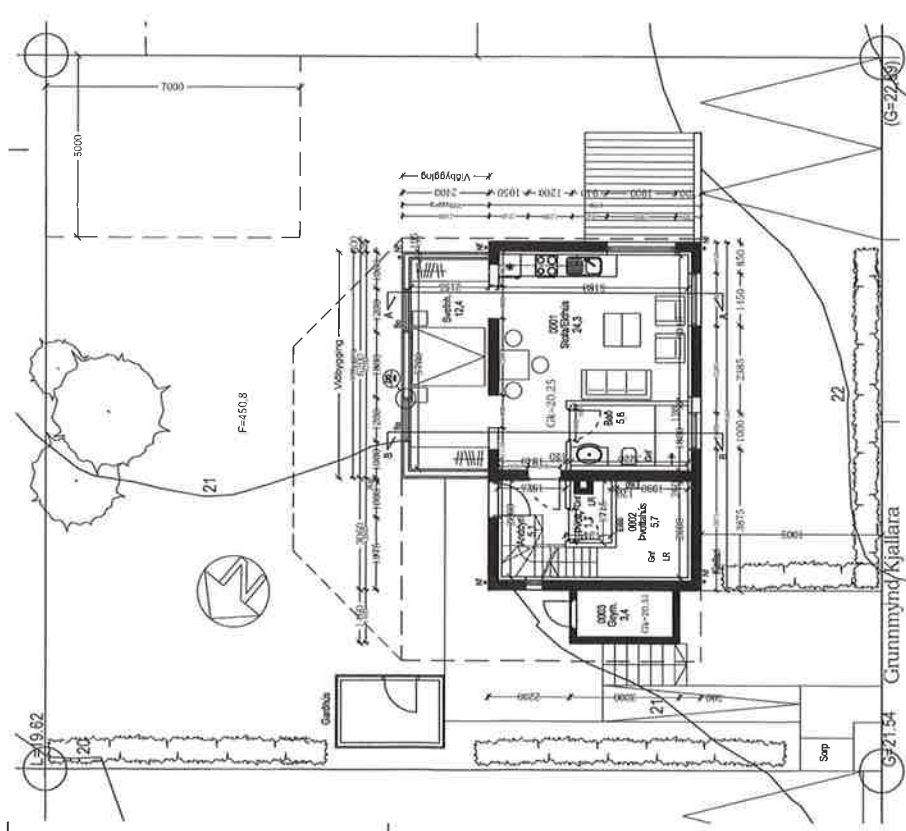
Íbúð 2.hæð Gyngi Þór Þórsson 0209613339

Íbúð 3.hæð HAUKUR E. JÓNSSON 011072-3999

1900-1910

1910-1920

HAWAII E.
 11.08.18
 5.7.18
 11.08.18



Húðir:
 Inngangur skali hafa hindranalausa umferðar mál 0.85m og hæð 2.00m. Húðir skali hafa hindranalausa umferðar mál 0.85m og hæð 2.00m. Húðir skali hafa hindranalausa umferðar mál 0.85m og hæð 2.00m.

Stærðir:
 Kjallari 74.6m²
 1 hæð 70.2m²
 2 hæð 52.7m²
 Samtals 197.5m² 536.3m³

Stærðir:
 1 hæð 14.9m² 47.1m³
 2 hæð 212.4m² 383.1m³
 Samtals 227.3m² 730.2m³

Stærðir:
 1 hæð 14.9m² 47.1m³
 2 hæð 212.4m² 383.1m³
 Samtals 227.3m² 730.2m³

Byggingarfróð:
 Þessi bygging er byggð á 500mm stálplöngun. Húsið er byggt með 200mm stálplöngun. Húsið er byggt með 200mm stálplöngun. Húsið er byggt með 200mm stálplöngun.

Byggingarfróð:
 Þessi bygging er byggð á 500mm stálplöngun. Húsið er byggt með 200mm stálplöngun. Húsið er byggt með 200mm stálplöngun. Húsið er byggt með 200mm stálplöngun.

Byggingarfróð:
 Þessi bygging er byggð á 500mm stálplöngun. Húsið er byggt með 200mm stálplöngun. Húsið er byggt með 200mm stálplöngun. Húsið er byggt með 200mm stálplöngun.

Byggingarfróð:
 Þessi bygging er byggð á 500mm stálplöngun. Húsið er byggt með 200mm stálplöngun. Húsið er byggt með 200mm stálplöngun. Húsið er byggt með 200mm stálplöngun.

Brattakinn 5
 Hafnarhöfði
 Grunnmynd
 Útítt
 Vörkunúmer: 1721
 Dagsstund: 25.04.2018

Teikn. nr. 101

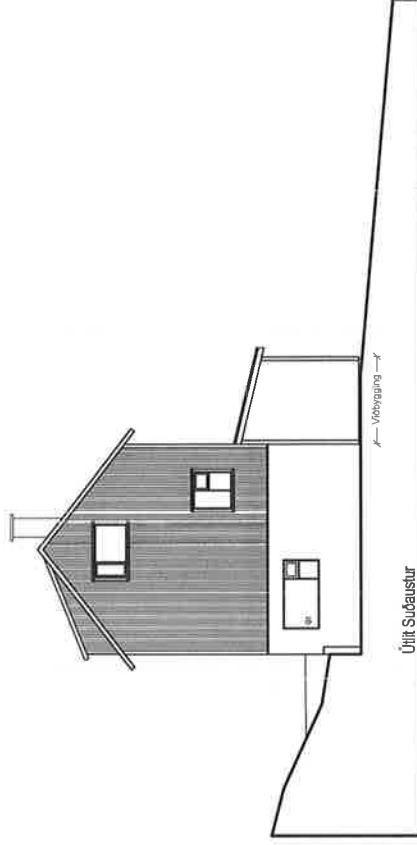
Asahlennur:
 Fróða Friðrikson arkitekt Fax: 211256-619

Studio F arkitektar
 Kelduhvammur 6, 220 Hafnarhöfður
 Kf: 230707-1570 S: 271 0202 864 9610 Not: stufk @ stufk.is

U. 0816
G. J. G



Úttit Norðvestur



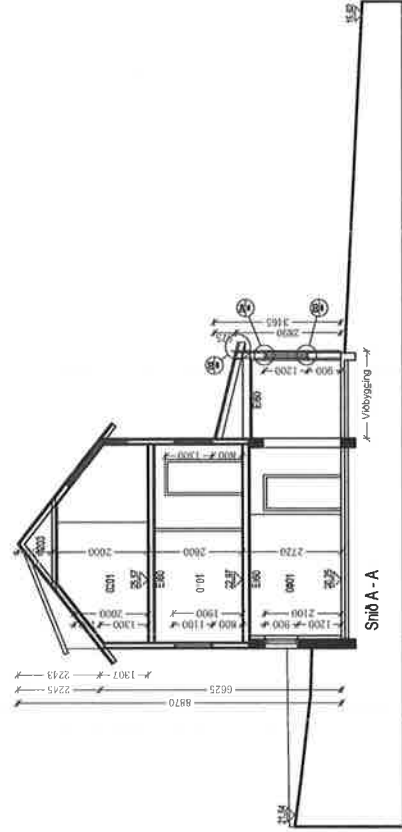
Úttit Suðaustur



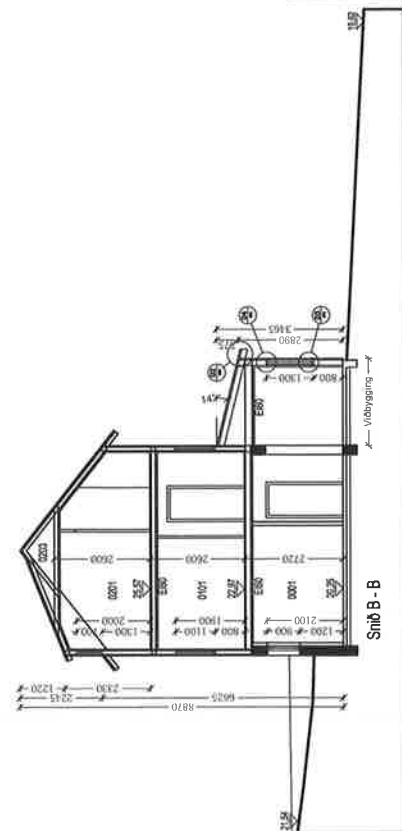
Úttit Norðaustur



Úttit Suðvestur



Snit A - A



Snit B - B

Brattakinn 5
Hafnaríró
Grannmynd
Útlit
Verðnúmer: 1721
Dagsetning: 25.04.2018
Hannað / teiknað: if
Mælikvæði: 1/100
Teikn.númer: 102

Arkitektúr:
Froða Pósthólfsson arkitekt ehf. Númer: 211256-4518
Studio F - arkitektar
Kelduhvammur 6, 220 Hafnarfjörður
Sími: 4307074-1670 Sími: 571 0202 / 584 9610 Netfang: studiof@studiof.is

Skraðingartíðni: Brattakim 5
Lupnúmer: 120117
Málstjadanúmer: 01

Skraðartíðni: Friðrik Friðriksson
Kennitala: 2112564319
Útgáfa: 4.01t Dags: 16.1.2018

Uppskipting og lýsing		Starðir													Stærðir	
D0 Lokun	D1 Lým hæð-00	D2 Nafn leði	D3 Höfuð- flokun	D4 Eignar- liði	DS Brennifur nr	DM Mikilur nr	D6 Sjár nr	D7 Op nr	D8 Bundifur nr	D9 Evdifur nr < 1/3	D10a Stærnað man	D10b Stærnað max	D11 Brennifur nr	D12 Netifur nr	D16 Birtaumal nr	D17 Fugla- Skrá- nummál
		Málstjulið			230,4	0,0	6,4	5,5	179,7	11,0			509,6	149,0	151,6	371,149
		Boin											14,9			
A	00	Kgallari Íbúð	N	0001	89,5	0,0	3,1	0,0	74,6	1,2	1,77	2,72	207,9	58,4	60,9	2,65
A	0002	Pvotahús	N	Y	8,1		3,1		8,1	1,2	2,72	2,72	164,8	49,3	60,9	2,72
A	0003	Útgeymsla	N	X	4,4				4,4		1,43	2,28	26,1	5,7		130,645
A	0004	Pakaymi	V	X	14,9						0,00	0,77	10,2	3,4		15,504
A	01	1. hæð			55,3	0,0	3,3	2,9	52,4	0,0	2,60	2,60	144,5	45,2	47,6	2,60
A	0101	Íbúð	N	0101	47,6		3,3		47,6		2,60	2,60	124,5	41,8	47,6	2,60
A	0102	andeyri	U	Y	3,6				3,6		2,60	2,60	12,4	3,2		8,320
A	0103	Stigangur	U	Y	4,1				1,2		2,60	2,60	7,7	0,2		2,60
A	02	Ris			85,6	0,0	0,0	2,6	52,7	9,8	1,30	2,60	142,3	45,4	43,1	2,38
A	0201	Íbúð	N	0201	50,3				50,3	7,2	1,30	2,60	119,6	44,3	43,1	1,86
A	0202	stigangur	U	Y	5,0				2,4	2,6	0,00	0,95	9,3	1,1		2,046
A	0203	Pakaymi	V	X	30,3								13,4			

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignar- heild	Nafn leði	Y- spurnað	Nafn leði	Rámi- regla	Eignarhlutur
0101	Íbúð	Y	Proand/leig	S	50,7580%
0201	Íbúð	Y	Þvottageldi	S	48,2420%

Eignarhlut

Eignar- heild	Nafn leði	Birtaumal nr	Skráertalman Skrágn samgagn
0001	Íbúð	60,9	130,645
0101	Íbúð	47,6	108,680
0201	Íbúð	43,1	105,434
	Allis	151,6	344,759
			371,149

Brattakim 5
Hafnarhö
Skráningartíðni

Hannab / teiknað : 1721
Mælikvæði : 25.04.2018
Verkdúmer :
Dagsnúmer : 103

Teikn.nr.

Adalshöfundur :
Friðrik Friðriksson arthúð Faxi. R: 2112564-519

Studio F - arkitektar

Kelduhvammur 6, 220 Hafnarfjörður
Kl. 430702-870 S. 571 0202 / 884 9610 Netf. studiof@islandia.is

